

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:420392-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Grodków: Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy
2021/S 159-420392**

Wstępne ogłoszenie informacyjne

Niniejsze ogłoszenie ma na celu skrócenie terminu składania ofert

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Grodków
Krajowy numer identyfikacyjny: 531412734
Adres pocztowy: ul. Warszawska 29
Miejscowość: Grodków
Kod NUTS: PL523 Nyski
Kod pocztowy: 49-200
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Iwona Kokowska-Paluch
E-mail: pm@grodkow.pl
Tel.: +48 774040308
Faks: +48 774155516

Adresy internetowe:

Główny adres: www.grodkow.pl
Adres profilu nabywcy: <http://www.grodkow.pl/261-bip.html>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://grodkow.pl/pl/241-ogloszenia/20745-zamowienia-publiczne-2021.html#tresc>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Grodków i zarządzanie lokalami gminnymi we Wspólnotach Mieszkaniowych

Numer referencyjny: IGP.VI.271.11.2021

- II.1.2) **Główny kod CPV**
70330000 Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy
- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Usługi
- II.1.4) **Krótki opis:**
Przedmiotem niniejszego zamówienia jest zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Grodków i zarządzanie lokalami gminnymi we Wspólnotach Mieszkaniowych w latach 2022 – 2023
- II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**
- II.1.6) **Informacje o częściach**
To zamówienie podzielone jest na części: tak
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Zarządzanie oraz utrzymanie czystości i porządku w nieruchomościach Gminy Grodków.
Część nr: 1
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
70330000 Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL523 Nyski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
teren miasta i gminy Grodków
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Zarządzenie oraz utrzymanie czystości i porządku w nieruchomościach wymienionych w załącznikach do SWZ, stanowiących Opis przedmiotu zamówienia, tj:
- zarządzanie budynkami i lokalami oraz terenami przyległymi do nich - wg załączonego wykazu do SWZ
- budynki z lokalami mieszkalnymi i użytkowymi stanowiące w 100 % własność Gminy;
- zarządzanie lokalami, które stanowią własność Gminy we Wspólnotach Mieszkaniowych - wg załączonego wykazu do SWZ
- zarządzanie pomieszczeniami dodatkowymi jak komórki i garaże nie będącymi pomieszczeniami przynależnymi do lokalu - wg załączonego wykazu do SWZ
- utrzymanie czystości i porządku, w tym utrzymanie czystości i porządku w budynkach - wg załączonego wykazu do SWZ
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Początek: 01/01/2022
Koniec: 31/12/2023
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Utrzymanie czystości i dozoru w budynkach użyteczności publicznej w Grodkowie
Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

70330000 Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL523 Nyski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
teren miasta Grodkowa

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Utrzymanie czystości i dozoru w budynkach użyteczności publicznej, tj. placu targowego i dworca w Grodkowie
- wg załącznika do SWZ, stanowiącego Opis przedmiotu zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/01/2022
Koniec: 31/12/2023

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

II.2.11) **Informacje o opcjach**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.3) **Szacowana data publikacji ogłoszenia o zamówieniu:**

23/09/2021

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.5) **Planowana data rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia:**

23/09/2021

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne
Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

13/08/2021